



**HCD PERGAMINO**  
Honorable Concejo Deliberante de Pergamino

**Honorable Concejo Deliberante de Pergamino**  
2022 - Las Malvinas son Argentinas

**Ordenanza**

**Número:** ORDE-2022-70-E-PERHCD-HCD

Pergamino, Miércoles 10 de Agosto de 2022

**Referencia:** EX-1947-22 ORD 9584-22

---

PERGAMINO, 10 de Agosto de 2022.-

Señor

Intendente Municipal

**D. JAVIER ARTURO MARTÍNEZ**

SU DESPACHO.-

De mi más atenta consideración:

Cumplo en elevar a Ud. la Ordenanza que este Honorable Cuerpo **aprobó por unanimidad en la Undécima Sesión Ordinaria** realizada el día **9 de Agosto** del corriente, al considerar el **Expte. EX 2022-1947-PERHCD-HCD D.E. eleva expte. EX 2020-121135-PER-MEI#SGO** – Centro Oncológico Pergamino solicita eximición de los derechos de construcción.

Sancionándose la siguiente Ordenanza

**VISTO:**

El expediente EXPTE-1947-2022 Ref.: “Centro Oncológico Pergamino solicita eximición de los Derechos de Construcción”.

**CONSIDERANDO:**

Que, en fecha 6 de Marzo de 2019 se suscribe Convenio entre la Comisión Nacional de Energía Atómica “CNEA” y la Municipalidad de Pergamino en el cual se plasma que la CNEA cede al Municipio de Pergamino los bienes, edificio, equipamiento y funcionamiento del Centro Oncológico Pergamino (COP) ubicado, según catastro municipal, en la manzana 258 (Inscrp. Dominio Folio 507, año 1926) del HOSPITAL INTERZONAL GRAL. DE AGUDOS “SAN JOSE”, titularidad de la Provincia de Buenos Aires.

Que también se suscribe convenio en fecha 8 de Marzo de 2019 entre la Municipalidad de Pergamino y la Fundación Centro de Diagnóstico Nuclear, en el cual la Municipalidad cede y encomienda a la Fundación la administración del Centro Oncológico (inmueble, equipamiento, insumos), que funcionará en la calle Monteagudo N° 2440 de Pergamino, designado catastralmente según se indica en el párrafo anterior.

Que, por Ordenanza N° 9075/19 de fecha 10 de abril de 2019, Promulgada por decreto DECTO-2019-

1312-E-PER-INT se aceptó la donación gratuita realizada por la CNEA a favor del Municipio de Pergamino respecto del inmueble ut supra detallado, como así también se autorizó la cesión a la Fundación Centro Diagnóstico Nuclear la administración del Centro Oncológico Pergamino.

Que, en expediente de obra 2020-93026-PER-DOP#SDO se determinaron respecto del inmueble de calle Monteagudo n° 2440 de Pergamino, los derechos de construcción por relevamiento de obra la suma de Pesos UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS C/20/100 (\$1.478.536,20).

Que, el Centro Oncológico Pergamino ha solicitado se lo exima del pago de dichos derechos.

Que, en razón de la materia, los fines propuestos, los servicios brindados, la trascendencia social y médica para el Partido de Pergamino y zona de influencia, se cuente con un Instituto Oncológico que atienda las necesidades de los pacientes que requieran de esa especialidad y en un marco de colaboración y política, resulta apropiado dispensar al Centro Oncológico ubicado en calle Monteagudo N° 2440 del pago de los derechos de construcción.

### **POR LO EXPUESTO**

El Honorable Concejo Deliberante de Pergamino aprobó por unanimidad en la Undécima Sesión Ordinaria realizada el día 9 de Agosto de 2022 la siguiente

### **ORDENANZA**

**Artículo 1:** Apruébese la condonación de deuda de Pesos UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 20/100 (\$1.478.536,20), más los intereses y punitivos, que pudieran corresponder, en concepto de Derecho de Construcción correspondiente al Inmueble ubicado en calle Monteagudo N° 2440 de la ciudad de Pergamino, cuya nomenclatura catastral es: Circunscripción I, Sección D, Manzana 258 (Inscrip. Dominio Folio 507, año 1926), Partida 59.709.

**Artículo 2:** El Departamento Ejecutivo, por las áreas que correspondan, realizará los actos administrativos pertinentes a fin de complementar la condonación.

**Artículo 3:** Los vistos y considerando forman parte de la presente.-

**Artículo 4:** De forma.-

### **ORDENANZA 9584/22**

Digitally signed by TEZON Lucio Quinto  
Date: 2022.08.10 13:01:51 ART  
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Lucio Quinto Tezon  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by TARUSELLI Gabriela Alejandra  
Date: 2022.08.10 13:06:39 ART  
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Gabriela Alejandra Taruselli  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE HCD PERGAMINO  
DN: cn=GDE HCD PERGAMINO, c=AR, o=Municipalidad  
de Pergamino, ou=Honorable Concejo Deliberante de la  
Municipalidad de Pergamino, serialNumber=CUIT  
30999034515  
Date: 2022.08.10 16:04:51 -03'00'