



PERGAMINO, 10 de marzo de 2021.-

Señor  
Intendente Municipal  
**JAVIER MARTINEZ**  
SU DESPACHO.-

De mi más atenta consideración:

Cumplo en elevar a Ud. la **Ordenanza** que este Honorable Cuerpo aprobó por unanimidad sobre tablas en la **Primera Sesión Ordinaria, celebrada el día martes 9 de marzo de 2021**, al considerar el **D-24-21 (ALCANCE Nº1) D.E. Eleva Expte L-104-21 SECRETARIA DE SALUD – Ref.: Renovación de alquiler vacunatorio Caggiano.-**

Sancionándose la siguiente

### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º:** Convalídase el Decreto DECTO-2020-3442-E-PER-INT, dictado por el ----- Departamento Ejecutivo el día 15 de Diciembre de 2020, cuyo articulado se transcribe a continuación.

**ARTICULO 1º:** *Suscríbese contrato de locación con el Sr. Valentino Luís D'Aloisio, DNI 11.020.282, domiciliado en calle Paraguay Nº 571 de Pergamino; del inmueble sito en calle San Martín 905, de esta ciudad, para el funcionamiento del Vacunatorio Municipal Dr. José Caggiano.-*

**ARTICULO 2º:** *El Contrato tendrá vigencia por el término de dos (2) años, a partir del 1º de diciembre de 2020 y hasta el 30 de noviembre de 2022.-*

**ARTICULO 3º:** *El valor de la locación se fija en la suma de PESOS VEINTIUN MIL (\$ 21.000,00) mensuales, para el primer año y a partir del segundo año se podrá aplicar el índice de actualización conforme lo determina el artículo Nº 14 de la Ley 27.551; quedando el pago del impuesto inmobiliario a cargo de la locadora y los servicios, tasas e impuestos a cargo del municipio.-*

**ARTICULO 4º:** *La presente erogación incidirá en la siguiente partida presupuestaria JURISDICCION 1110110000- PROGRAMA 01.00.00 - FUENTE DE FINANCIAMIENTO 110 - IMPUTACION 3.2.1.0.*

**ARTICULO 5º:** *La locataria se encuentra facultada para rescindir el contrato unilateralmente a su exclusivo criterio y facultad el contrato, en cualquier momento de la ejecución, si fuere antes del primer año de ejecución del contrato, tendrá una penalidad de un mes de alquiler y si es con posterioridad al primer año de contrato, nada deberá abonar como penalidad.-*

**ARTICULO 6º:** *Regístrese y gírese al Departamento de Procuración para formalizar el contrato respectivo. Una vez suscripto por las partes, por Dirección de Gobierno se estructurará el ALCANCE 1 del presente, para tramitar la convalidación del Departamento Deliberativo, en tanto el original seguirá a CONTADURIA Y TESORERIA para la emisión de los libramientos respectivos.-*

**ARTÍCULO 2º:** Convalídase el Decreto DECTO-2021-163-E-PER-INT, dictado por el ----- Departamento Ejecutivo el día 13 de Enero de 2021, cuyo articulado se transcribe a continuación.

**ARTICULO Nº 1:** *Modificar el Artículo Nº 3 del DECRETO DECTO-2020-3442-E-PER-INT, de fecha 15 de diciembre del 2020, el cual quedará redactado de la siguiente manera:*

**ARTÍCULO 3º:** El valor de la locación se fija en la suma de PESOS VEINTIUN MIL (\$ 21.000,00) mensuales, para el primer año y en la suma de PESOS VEINTICINCO MIL (\$ 25.000,00) mensuales, a partir del segundo año; quedando el pago del impuesto inmobiliario a cargo de la locadora y los servicios, tasas e impuestos a cargo del municipio.-

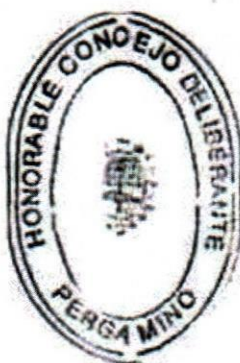
**ARTICULO N° 2:** Regístrese y gírese a ASESORIA LETRADA de la Municipalidad de Pergamino, para la confeccion de la addenda respectiva.-

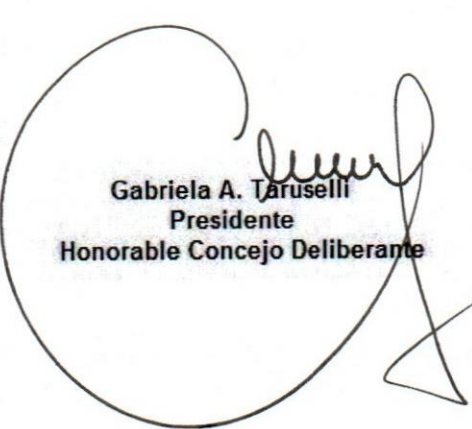
**ARTÍCULO 3º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

-----

**ORDENANZA 9366/21**

  
Lucio Q. Tezón  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante



  
Gabriela A. Taruselli  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante