

V I S T O :

El Expte. V-18-95 VECINOS DEL BARRIO LUIS SANDRINI -
Ref: Sol. que el H.C.D. interceda ante el Bco.Hipotecario en
cuanto a elevada cuota del pago de sus viviendas; y

CONSIDERANDO:

Que el Barrio Luis Sandrini de la ciudad de Pergamino
fue construido con financiación del BANCO HIPOTECARIO NACIONAL y
contratación de una empresa privada;

Que dicha contratación sufrió serias dificultades entre
las partes, a punto tal que las viviendas fueran entregadas a sus
propietarios sin estar en correcto estado de terminación, aún con
ausencia de obras de infraestructura indispensables;

Que quienes vivimos en Pergamino hemos visto el esfuer-
zo económico personal que los adjudicatarios han realizado para
poner en condiciones de habitabilidad a las citadas viviendas,
situación que actualmente el Banco pretende desconocer;

Que siendo la superficie de cada vivienda de 60m2
cubiertos, el costo de la misma nunca debería exceder el valor de
\$ 24.000 (costo emanado de la valuación del metro cuadrado de
construcción estipulada por el Colegio de Arquitectos), siendo
sobrevaluada por la Entidad en la suma de \$47.000;

ATENTO A ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante -Constituido en Comi-
sión-, en la Décima Primera Sesión Ordinaria celebrada el día 22
de setiembre de 1995, aprobó por unanimidad sobre tablas la
siguiente

R E S O L U C I O N :

ARTICULO 1o.- Brindar total apoyo a los vecinos del Complejo
Habitacional LUIS SANDRINI de la ciudad de Perga-
mino en su reclamo ante el Banco Hipotecario de la Nación, rela-
cionado con la sobrevaluación de los inmuebles y la elevada suma
mensual a que ascienden las cuotas estipuladas para su pago.-

ARTICULO 2o.- Remitir copia de la presente RESOLUCION al Presi-
dente del Banco Hipotecario Nacional, a ambas
Cámaras Legislativas Nacionales y a los distintos H.C.D. de la
Provincia de Buenos Aires.-

ARTICULO 3o.- De forma.-

PERGAMINO, setiembre 25 de 1995.-

RESOLUCION No 625/95.-

Roberto Luis Azpettia
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



Marcelo A. Conti
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE