

PERGAMINO 13 de mayo de 2015.-

**Sr. INTENDENTE MUNICIPAL**

**D. Omar Raúl Pacini.-**

Su Despacho

Expte. **D-69-15 D.E. K-8408/14 SECRETARIO DE TIERRAS Y VIVIENDAS** Ref: Des adjudicación y adjudicación Lote 10 - Scalabrini P.F.P.-

**VISTO:**

Las presentes actuaciones vinculadas a la Regularización Dominial del Loteo Plan Familia Propietaria de Scalabrini, Manzana 147 aa, con el propósito de optimizar el loteo y dar respuesta al déficit habitacional de algunos casos sociales con desalojos judiciales inminentes.-

**CONSIDERANDO:**

Que de acuerdo al **dictamen N° 113**, obrante a fs. 11, es imperativo regularizar la situación de aquellas familias que han cancelado el total de la deuda del inmueble adjudicado.-

Que uno de esos casos es el de la **Sra. Duffur, Alicia del Carmen DNI: 16.748.312** adjudicándose Boleto de Compra Venta a Fs. 02/03 del terreno identificado catastralmente como **Circunscripción II, Sección C. Chacra 147, Fracción I, Manzana 147 aa, Parcela 10, de nuestra ciudad.-**

Que a fojas 04/09 se adjunta el estado de deuda del inmueble de la beneficiaria, en el que consta que la Deuda ha sido totalmente abonada.-

Que debido a un error administrativo involuntario, se adjudicó a la Sra. Gabriela Lujan Genes DNI 26.184.121. el lote perteneciente a la Sra. Duffur.-

Que en orden de subsanar dicha falta se hace necesario desadjudicar a la Sra. Genes, para poder retrotraer dicho bien a su titular originario, que es la Sra. Duffur.-

Que a tales efectos se debe dar de baja la Ordenanza N° 7598/2012, por medio de la cual en su momento se adjudicó el lote en cuestión y decretar la readjudicación del inmueble a nombre de Alicia del Carmen Duffur.-

Que a fs. 10 se adjunta el informe en el que se constata las condiciones en que se encuentra el terreno descripto, del que se encuentra con malezas, sin edificación y con cimientos.-

Que en Expediente administrativo K-8406/2014, se adjudicaba a la Sra. Genes, Gabriela el lote lindero a fin de resolver su problema de desalojo judicial y así readjudicarla.-

**POR LO EXPUESTO:**

El Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Pergamino, en la Tercera Sesión Ordinaria, celebrada el día martes 12 de mayo del corriente, aprobó por unanimidad la siguiente

**ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1º:** Convalidase el **Decreto N° 368/2015** dictado por el Departamento -----Ejecutivo, el día 11 de Febrero de 2015 cuyos articulados se detallan a continuación:

**ARTICULO 1º:** Dispónese la **DESADJUDICACIÓN** de los **Sra. Gabriela, Luján Genes DNI: 26.184.121** el lote de terreno identificado catastralmente como **Circunscripción II, Sección C, Chacra 147, Fracción I, Manzana 147 aa, Parcela 01.-**


**ARTÍCULO 2º:** **CONVALIDASE LA READJUDICACIÓN** a la **Sra. Duffur, Alicia del Carmen DNI: 16.748.312** del terreno en cuestión, ya que posee el boleto obrante a fs. 2 sito en calle M. Scalabrini N° 1632 de la ciudad de Pergamino, en un todo de acuerdo en lo expuesto en los considerandos.-

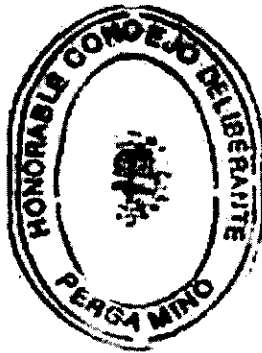
**ARTICULO 3º:** Regístrese, publíquese y gírese a la **Unidad Administrativa de Tierras y Viviendas**, a fin de tomar conocimiento y efectuar la notificación fehaciente, dejando las debidas constancias. Cumplido elévese al Honorable Concejo Deliberante a su respectiva convalidación, luego se reserva la presente actuación hasta su Escrituración Social ante el organismo correspondiente.-


**ARTÍCULO 2º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-  
-----

Sin más, hago propicia la oportunidad para saludarlo con distinguida consideración.-

**ORDENANZA N° 8206/15.-**

  
**MARIA FERNANDA ALEKSI**  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PERGAMINO



  
**LUCIANO TEZONI**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PERGAMINO