

PERGAMINO 13 de mayo de 2015.-

**Sr. INTENDENTE MUNICIPAL**  
**D. Omar Raúl Pacini.-**  
Su Despacho

Expte. D-62-15 D.E. K-1285/15 **SECRETARIO UNIDAD ADMINISTRATIVA TIERRAS Y VIVIENDAS** Ref: Escrituración Solares El Socorro-Parcela 3A Ferrari-Calvigioni PROCREAR).-

**VISTO:**

La solicitud efectuada por los Sres. Sebastián Ferrari, y Estefanía Calvigioni, y

**CONSIDERANDO:**

Que los Sres. Ferrari y Calvigioni solicitan proceder a la escrituración de manera particular, a su exclusivo costo, del terreno que les fuera adjudicado mediante el **Proyecto Solares El Socorro** identificado catastralmente **Circunscripción XIX, Sección A, Manzana 39, Parcela 3, Partida Inmobiliaria N°69.940**, que fuera abonado en su totalidad con fecha septiembre de 2014.-

Que fundan su pretensión en el hecho de haber sido beneficiarios del Programa de Crédito Argentino (Pro. Cre. Ar.) resultando la escritura requisito excluyente para la constitución de la hipoteca.-

Que por O.G. 8009/2014 se convalidó el Decreto O.P. N° 547/14 dictado por el Departamento Ejecutivo el 14/02/14 en virtud del cual se adjudicó a los requirentes, y en el que se declaró de interés social la escrituración del predio de referencia, a favor de los adjudicatarios, en los términos del Art. 4° inciso d, de la Ley 10.830.-

Que en el caso particular el tiempo que demandaría la escrituración a través de Escribanía General de Gobierno, implicaría un obstáculo para poder presentar la escritura al Pro.Cre.Ar.-

Que existiendo como precedente el caso de los Sres. Anton y Agostini, que fueron adjudicatarios en el mismo Proyecto de la localidad de El Socorro, como asimismo del Programa de Crédito Argentino, y habiéndoseles autorizado a efectuar la escrituración de manera particular mediante **Ordenanza N° 8138/14 (Ref: Expte. D-133-14, D.E. K-9918/14 ANTON EUGENIO).**-

**POR LO EXPUESTO:**

El Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Pergamino, en la Tercera Sesión Ordinaria, celebrada el día martes 12 de mayo del corriente, aprobó por unanimidad la siguiente

**ORDENANZA:**

**ARTICULO 1°:** Convalídase el **Decreto N° 645/15** dictado por el ----- Departamento Ejecutivo, el día 13 de marzo del corriente cuyos articulados se detallan a continuación:

**ARTICULO 1°:** Hágase lugar a la solicitud de la escrituración en forma  
----- privada siendo la totalidad de los costos a  
cargo de los Sres. Ferrari y Calvigioni.-

**ARTICULO 2°:** Déjase sin efecto la declaración de interés social en los  
----- términos de la Ley N° 10.830.-

**ARTICULO 3°:** Dispóngase el levantamiento de la restricción consagrada  
----- en el artículo 2° del decreto O.P. N° 547/14  
convalidado por Ordenanza 8009/14.-

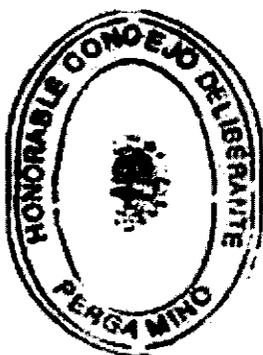
**ARTICULO 4°:** Regístrese, publíquese y notifíquese a los interesados  
----- dejando las debidas constancias.  
Oportunamente elévese al Honorable Concejo Deliberante.-

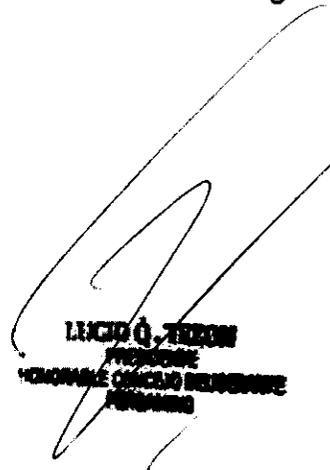
**ARTICULO 2°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-  
-----

Sin más, hago propicia la oportunidad para saludarlo con distinguida  
consideración.-

**ORDENANZA N° 8200/15.-**

  
MARIA FERNANDA ALFARO  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PERGAMINO



  
LUCIO O. FERRON  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PERGAMINO