

**VISTO:**

El Expte. D-80-13 D.E. D-6994-12 SECRETARIA PLANEAMIENTO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS – Tramita contribución de mejoras, obras: Pavimentación y repavimentación en arterias de la ciudad.-

El Honorable Concejo Deliberante aprobó por unanimidad sobre tablas en la Quinta Sesión Ordinaria realizada el día 14 de junio de 2013 la siguiente

**ORDENANZA PREPARATORIA**

**ARTICULO 1º.-** Apruébase lo actuado por el Departamento Ejecutivo y en consecuencia dispónese:

- 1) **DECLARAR DE UTILIDAD PUBLICA**, la ejecución de la obra de PAVIMENTACION Y REPAVIMENTACION DE ARTERIAS DE LA CIUDAD DE PERGAMINO.-
- 2) **AUTORIZASE** a efectuar el recupero de la inversión, correspondiente a la obra de referencia, mediante el sistema de **“CONTRIBUCION DE MEJORAS”**, onforme el siguiente detalle:

REPAVIMENTACION				
<b>CASTELLI E/BV.COLON Y BV.FLORENCIO SANCHEZ (6 CUADRAS)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
78d	17a,16b,15,14a,13,12,11 y 10b		8	
81b	5b,5a,4,3,2,1c y 1d		7	
78c	10e,10d,10c,10b,10a,9 y 8b		7	
81a	1,2,3,4,5,6,7b y 8a		8	
77d	11,12a,13,14,15a,16 y 17		7	
80b	6c (UF 1,2 y 3),5a,4,3,2,1b (UF 1 y 2)		9	
77c	14,13,12,11,10b,10a,9 y 8d		8	
80a	1a,1b,2a,2c,2d,2e,3a,3c y 3d		9	
76d	8c,8e,9,10,11 <sup>a</sup> ,12 <sup>a</sup> y 13 <sup>a</sup>		7	
79b	1a,1b,1c,1d,2a y 2b		6	
76c	9a,10,11,12,13,14a y 14b		7	
79a	1,2,3,4,5,6,7 y 8		8	
-	-	\$ 218.243,94	62	\$ 3.520,06
<b>11 DE SEPTIEMBRE E/BV.COLON E ITALIA</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
125	1c (UF:1,2,3,4,5 y 6), 2a,3a,3b,3c,4,5a,5b,6b,6c (UF 1 y 2) y 6d		17	
113	17a,18,19,20a,21,22,23,24, 25a y 25b		10	
126	1,2,3,4a,5b (UF.1,2 y 3),6a,6b,7 y 8a		12	

114	12,13,14a,15,16,17a,17b y 18		8	
127	1,2,3,4,5,6b,6c y 6d		8	
115	12a,13,14,15a,15b,16b,16c y 17a		8	
128	1a,2a,2b,3 (UF.2 y 3) y 4a		6	
116	15c,16,17,18,19,20,21,22 <sup>a</sup> ,22 b,23,24 y 25		12	
-	-	\$ 174.403,05	81	\$ 2.153,12
<b>JOAQUIN MENENDEZ E/PEDRO TORRES Y AV.IRIGOYEN (ACERA IMPAR) – (EN LA ACERA PAR SE ENCUENTRA FERROCARRIL</b>				
<b>MANZANA</b>	<b>PARCELAS</b>	<b>MONTO TOTAL</b>	<b>CANTIDAD PARCELA</b>	<b>MONTO X C/PARC. AL 50%</b>
100b	3b,3c,4,5,6,7,8 y 9a		8	
100a	2c,3,4,5 y 6a		5	
95b	7e,8,9b,10a (UF 1,2 y 3),11,12 y 13a		9	
95a	6c,6d,6e,7b,8,9,10 y 11		8	
90b	7c,8,9,10,11a,11b,12,13a,13c y 13d		10	
90a	8c,8d,8e,9a (U:F:1 y 2),10,11a,11b y 12c (unificadas) y 12a		9	
-	-	(50%) \$ 140.922,24	49	\$ 2.875,96

<b>PAVIMENTACION</b>				
<b>VICENTE LOPEZ E/G.SABINO Y BV.LINIERS</b>				
<b>MANZANA</b>	<b>PARCELAS</b>	<b>MONTO TOTAL</b>	<b>CANTIDAD PARCELA</b>	<b>MONTO X C/PARC.</b>
123c	9,10,11,12,13,14,15,16,17 y 18		10	
123d	1		1	
-	-	\$ 50.962,06	11	\$ 4.632,91
<b>MENDOZA E/GRAL.SAVIO Y CHILAVERT</b>				
<b>MANZANA</b>	<b>PARCELAS</b>	<b>MONTO TOTAL</b>	<b>CANTIDAD PARCELA</b>	<b>MONTO X C/PARC.</b>
147m	6,7,8,9,10 y 11		6	
147n	23,24,25,26,27,28,29 y 1		8	
-	-	\$ 29.779,86	14	\$ 2.127,13
<b>INTERNA AMAS DE CASA E/J.J.VALLE Y CARPANI COSTA</b>				
<b>MANZANA</b>	<b>PARCELAS</b>	<b>MONTO TOTAL</b>	<b>CANTIDAD PARCELA</b>	<b>MONTO X C/PARC.</b>
225	1,2,3,4,5,6,7,8,9 y 10		10	
226	11,12,13,14,15,16,17,18 y 1		9	
-	-	\$ 32.811,45	19	
<b>CARPANI COSTA E/GOYITA SALAS Y CALLE INTERNA (PAR)</b>				
<b>MANZANA</b>	<b>PARCELAS</b>	<b>MONTO</b>	<b>CANTI</b>	<b>MONTO X</b>

		TOTAL	DAD PARCE LA	C/PARC.
226	11 y 10		2	
<b>CARPANI COSTA E/JOSE HERNANDEZ Y CALLE INTERNA (PAR)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
225	11 y 10		2	
<b>CARPANI COSTA E/GOYITA SALAS Y JOSE HERNANDEZ (IMPAR)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
229	1,2,3,4,5,6,7 y 8		8	
		\$ 34.133,91	12	
<b>J.J.VALLE E/CALLE INTERNA Y GOYITA SALAS (PAR)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
226	1 y 2		2	
<b>J.J.VALLE E /CALLE INTERNA Y JOSE HERNANDEZ</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
223	1		1	
225	1 y 2		2	
		\$ 34.133,92	3	
		\$ 101.079,29	36	\$ 2.807,75

**AVAREZ E/AV.PELLEGRINI Y CERRUTTI**

MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
336c	9,10a,12,13,14 y 15		6	
15	1,2,3 y 4		4	
			10	

**ALVAREZ E/CERRUTTI Y ALVEAR**

MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
336d	1,2,3a,5a y 6		5	
17	1,2,3a,5a y 6		5	
			10	
		\$ 82.207,35	20	

**BENOIT E/AV.PELLEGRINI Y CERRUTTI**

MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTI DAD PARCE LA	MONTO X C/PARC.
336a	1,2a,3a y 4a		4	

**BENOIT E/AV.PELLEGRINI Y ALVEAR**

MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
329	25,24b,24a,23,22,21,20,19,18d y 18c		10	
<b>BENOIT E/CERRUTTI Y ALVEAR</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
336d	7a,6a,5a,3,4 y 1		6	
		\$ 61.378,67	20	
		\$ 143.586,02	40	\$ 3.589,65
<b>RAWSON (17) E/PEDRO SEVILLA (10) Y GUSTAVO COCHET (12)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
1 Fr I	12,13,14,15 y 1		5	
1n	7,8,9,10 y 11	\$ 39.852,69	5	
<b>P.UGALE (8) E/POETAS PERGAMINENSES (11) Y D.M.GARCIA (13)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
2e	1,2,3,4,5 y 6		6	
2a bis	11,12,13,14,15 y 16	\$ 39.495,27	6	
<b>P.UGALE (8) E/POETAS PERGAMINENSES (11) Y JOSE TORRENT (9)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
8c	1,2,3,4,5,6,7,8 y 9		9	
7c	13,14,15,16,17,18,19,20a y 21	\$ 47.086,93	9	
<b>P.SEVILLA (10) E/E.RAWSON (17) Y CALLE 19</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
2d	1,2,3,4,5 y 6		6	
Mz.1 F1	6,7,8,9a,10a,10b,10c,11,11a y 12	\$ 36.301,21	10	
<b>P.PERGAMINENSES (11) E/G.DE LAVALLE (6) Y P.UGALE (8)</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
2e	16,17,18,19,20 y 1		6	
8c	9,10,11,12 y 13	\$ 35.303,67	5	
<b>J.TORIONI (14) E/ELVIRA RAWSON (17) Y CALLE 15</b>				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.

			LA	
1i	1,2,3,4,5,6 y 7		7	
1f	17,18,19,20,21,22 y 23	\$ 21.835,31	7	

RAWSON (17) E/G.COCHET (12) Y J.TORIONI (14)				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
1j	1 y 33		2	
1i	7,8,9,10,11*,11b,12* y 12b	\$ 40.044,40	8	

M.GARCIA (13) E/J.TORIONI (14) Y CTE.J.GONZALEZ (16)				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
1e	17,18,19,20,21,22,23,24 y 1		9	
1d	7,8,9,10 y 11	\$ 43.719,36	5	

BRAILE E/B.F.MORENO Y M.CANE				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
59a	17,18,19,20,21,22,23 y 24		8	
59b	1,2,3,4,5,6,7 y 8	\$ 50.747,60	8	
	TOTAL	\$ 354.386,44	121	\$ 2.928,81

YUGOESLAVIA E/LOS CEIBOS Y LA CALANDRIA				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
182p	7 y 8		2	
182aa	1 y 2	\$ 21.710,54	2	

YUGOESLAVIA E/LA CALANDRIA Y EL JILGUERO				
MANZANA	PARCELAS	MONTO TOTAL	CANTIDAD PARCELA	MONTO X C/PARC.
182n	9 y 10		2	
182z	1 y 2	\$ 21.861,31	2	
	TOTAL	\$ 43.571,85	8	5.446,48

**ARTICULO 2°.-** Conforme los términos del artículo que antecede y en base al prorro-----  
----- teo efectuado, la suma total por cada uno de ellos se efectivizará en  
**VEINTICUATRO (24) CUOTAS, IGUALES Y CONSECUTIVAS.-**

Se hace constar que se ha determinado el prorrateo por sector, pudiendo  
-en caso de estimarlo conveniente- prorratear por el total en cuyo caso, se trata de 422  
parcelas, por un total de inversión de \$ 1.256.934,75, a razón de \$ 2.978,52 por parcela que  
en 24 cuotas, resulta de \$ 124 cada una de ellas.-

**ARTICULO 3°.-** La **SECRETARIA DE ECONOMIA Y HACIENDA** a través de su  
----- **DIRECCION DE HACIENDA Y RENTAS** dispondrá la mecánica  
necesaria para el cobro del citado valor, en forma contado o en las cuotas consignadas, con  
vencimiento el día 10 del mes a partir de su implementación.- Las citadas cuotas  
devengarán un interés de financiación del 0,5% mensual directo, con la salvedad de que el  
contribuyente podrá solicitar la liquidación de contado en cuyo caso, el interés incluido en  
las cuotas pendiente se retrotraerá.-

**ARTICULO 4°.-** A los efectos de dar ingreso a la Contribución de Mejoras para este -----  
----- fin específico, **CONTADURIA MUNICIPAL** adoptará las medidas  
correspondientes.-

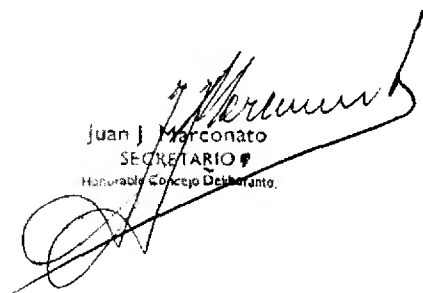
**ARTICULO 5°.-** Forma parte del presente, el padrón de frentistas afectados, obrante a-----  
----- fs.6 a 73.-

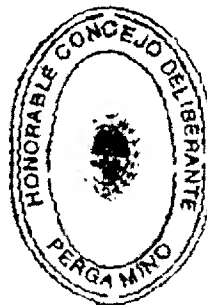
**ARTICULO 6°.-** Oportunamente se efectuará la aprobación definitiva en **ASAM**-----  
----- **BLEA DE MAYORES CONTRIBUYENTES.-**

**ARTICULO 7°.-** De forma  
-----

Sin más, hago propicia la oportunidad para  
saludarlo con distinguida consideración.-

**ORDENANZA PREPARATORIA N° 7810/13.-**

  
Juan J. Marconato  
SECRETARIO  
Honorable Concejo Deliberante,



  
Leandro Hipólito Patisola  
PRESIDENTE  
H.C.D. PERGAMINO